



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1048**

6 Οκτωβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4552 (1)

Παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, ιδιοκτησίας Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Λητή του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 86 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις της 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β.1.του άρθρου 1.

5) Την 4892/22.11.1988 (ΦΕΚ 870Δ/88) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε η ένταξη σε κατηγορία και ο καθορισμός ορίων του οικισμού Λητή Νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

6) Την από 28.7.2003 αίτηση των Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη .

7) Την 151η πράξη/10η συνεδρία 2.9.2003 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Τις διατάξεις του άρθ. 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, ιδιοκτησίας των Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη με στοιχεία Α-Ε-Λ-Κ-Ζ-Η-Α κυμαινόμενου πλάτους από 7,50 έως 6,60 μ., που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Λητή του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Σεπτεμβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Ε1=1078,95 τ.μ.
Ε2=1.123,55 τ.μ.

Θ → X=1293,10 Y=-1250,20
I → x=1295,40 Y=-1253,47
K → x=1255,11 Y=-1282,49
Λ → x=1253,08 Y=-1279,05

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

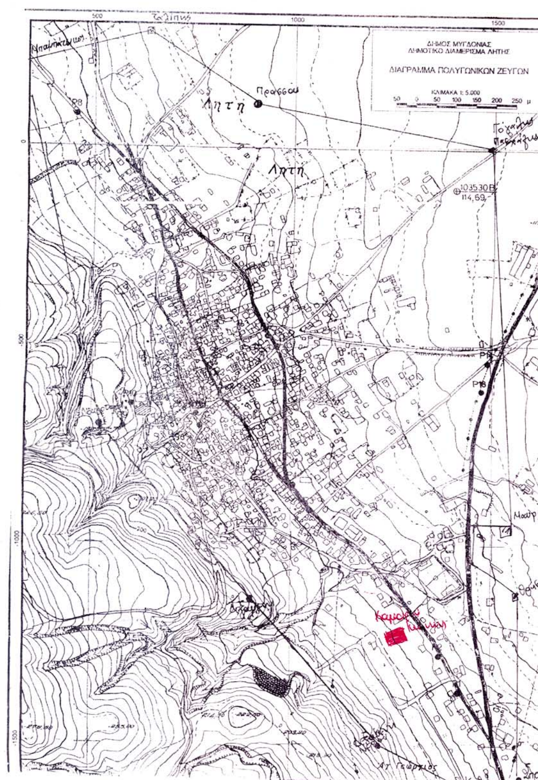
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Θεσσαλονίκης
Δήμος: Λητής
Θέμα: [illegible]
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 4552/11.9.2003 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 11.9.2003
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.
Αρχ. Μηχ. με Α' β.

Πολύβιος

Σόλκης Σαράντης

P1

x=1400 x=1450



Εργοδότης
ΚΑΜΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΜΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΚΑΜΑΡΗ ΣΟΦΙΑ
Έργο
ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Θέση
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ
Μελετητής
ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Πλ. Δημοκρατίας 12 Τηλ./Fax 2310.512.476 - 2310.520.809 - Κιν. 6944.63.63.92

Θέμα σχεδίου	αρ. σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	

Χρόνος μελέτης	Κλίμακα
ΙΟΥΛΙΟΣ 2003	1:500

Υπογραφή	Σφραγίδα
ΑΣΤΕΡΙΟΣ Θ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. Α.Φ.Μ. 022 16 71 36 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30854 ΠΛ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 12 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΤΗΛ. 520809-512476	

Αριθ. 21/5919 (2)

Τροποποίηση του. εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου (επέκτασης) του οικισμού Αιγινίου στο Ο.Τ. 224 και ορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2) Το άρθρο 29 του Ν 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και Άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ» (ΦΕΚ 197 τ.Α/27.8.2002) αρθ. 10.

3) Το από 4.7.88 Π.Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 833 Δ/17.11.88) έγκρισης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Αιγινίου, όπως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.

4) Τις 183/2003 235/2003 αποφάσεις του δημ. συμβ. Αιγινίου με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου, όπως φαίνεται στο συν/μένο διάγραμμα που αναρτήθηκε που αφορά συγκεκριμένα την τροποποίηση στο Ο.Τ.224 (χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων), και να ορισθούν οι κάτωθι όροι δόμησης: κάλυψη 60% συντελεστή δόμησης 0.80, ύψος 12,00 μ. πρασιά 5,00 μ με περιορισμό του Ο.Τ.

5) Την από 12-13/6/2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία το Ο.Τ 224

α) περιορίζεται προς την πλευρά του ΟΣΕ στο όριο απαλλοτρίωσης του ΟΣΕ, με πρασιά 5.00 μ περιμετρικά. όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση.

β) Οι όροι δόμησης να ακολουθήσουν τους όρους δόμησης της περιοχής: κάλυψη 60%, σ.δ. 0.8 ύψος 11.00 μ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αιγινίου (επέκταση) στο Ο.Τ. 224 σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. όπως φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

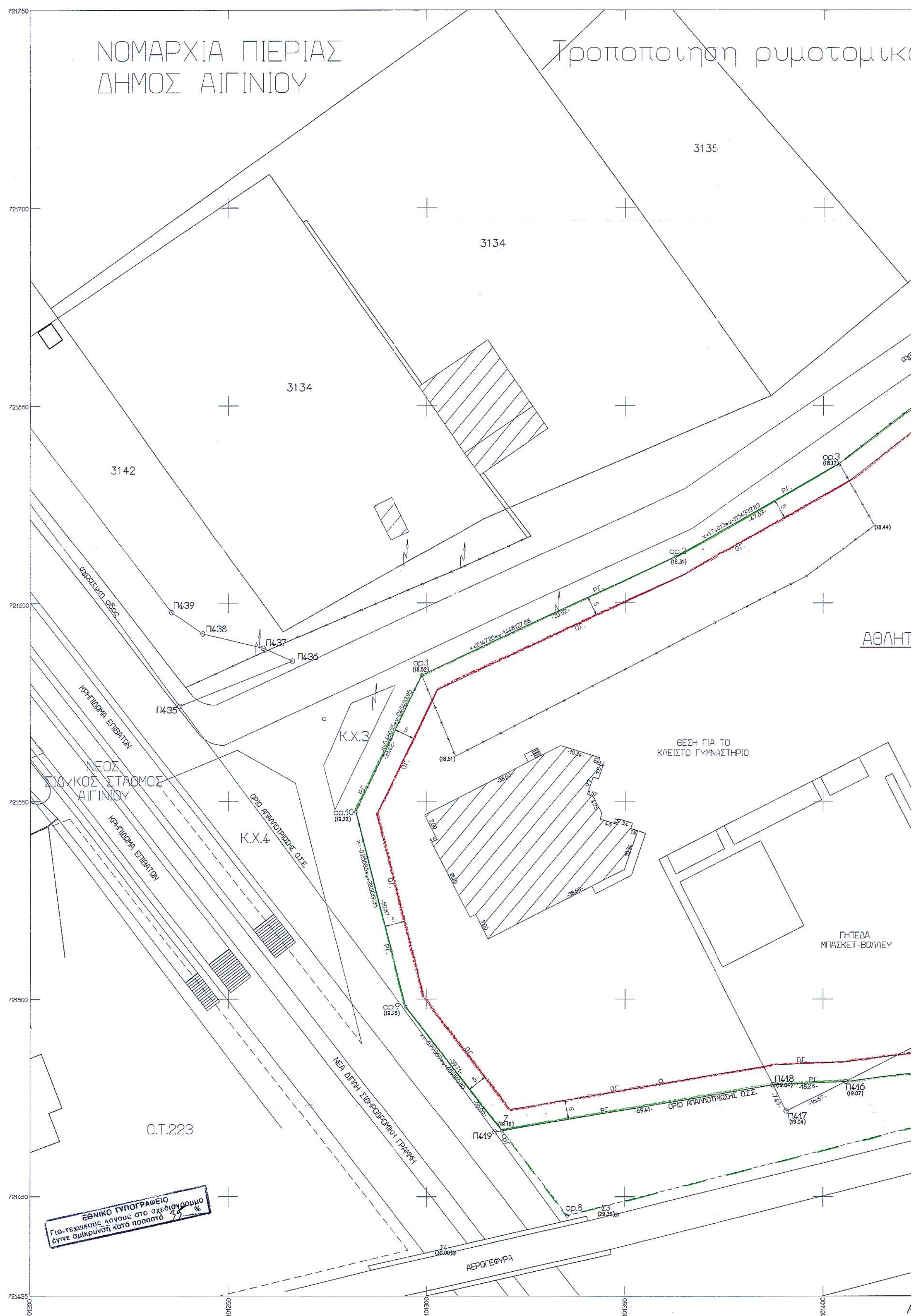
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του και του οικείου ΟΤΑ.

Το συν/νο διάγραμμα θα αναρτηθεί μπα την δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Δήμο Κατερίνης.

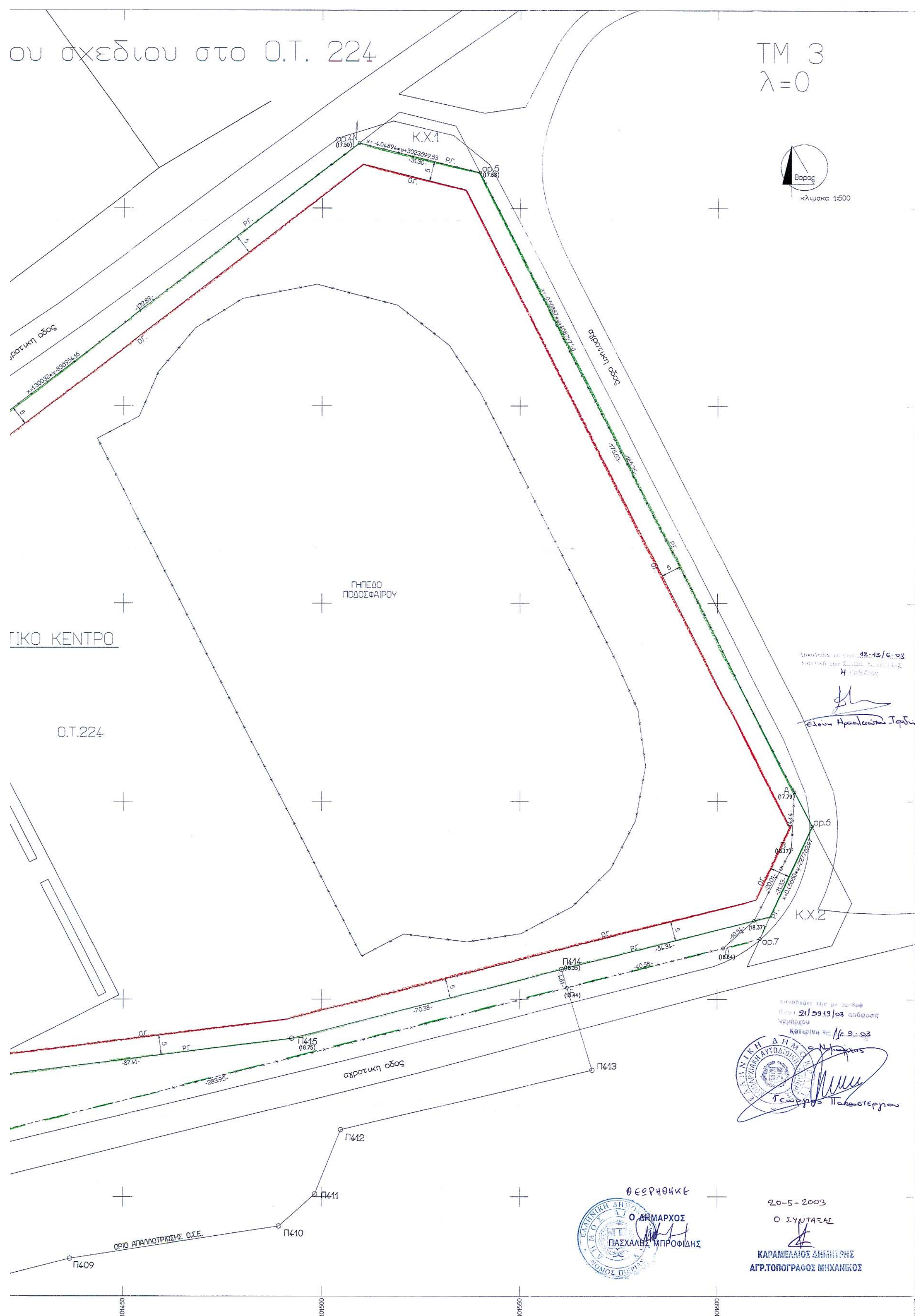
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 16 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΙΟΥ
Τροποποιηση ρυμοτομικο
3135
3134
3134
3142
ΑΘΛΗΤ
ΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΟ
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΓΗΠΕΔΑ
ΜΠΑΣΚΕΤ-ΒΟΛΛΕΥ
ΝΕΟΣ
ΣΙΔ.ΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΑΙΓΙΝΙΟΥ
Κ.Χ.3
Κ.Χ.4
Ο.Τ.223
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ ΕΠΙΒΑΤΩΝ
ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ ΕΠΙΒΑΤΩΝ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.
ΝΕΑ ΔΙΠΛΗ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑ
Π439
Π438
Π437
Π436
Π435
Π419
Π418
Π417
Π416
ορ.1
ορ.2
ορ.3
ορ.8
ορ.9
ορ.10
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %



ου σχεδιου στο Ο.Τ. 224
ΤΜ 3
λ=0
Βορας
κλιμακα 1:500
Κ.Χ.1
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
Ο.Τ.224
αγροτικη οδος
αγροτικη οδος
Κ.Χ.2
Π409
Π410
Π411
Π412
Π413
Π414
Π415
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ο.Σ.Ε.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ
20-5-2003
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΑΡΑΜΕΛΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 2953 (3)

Κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων στη δασική θέση «Αγροτικές φυλακές Κασσάνδρας» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Φώκαιας του Δήμου Κασσάνδρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.70

II. 182447/3049/24.9.80

4. Την 1985/28.7.2003 πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού: α) διακοσίων είκοσι δύο (222,00) τ.μ., β) εξακοσίων σαράντα τεσσάρων (644,00) τ. μ., γ) ενενήντα εννιά (99,00) τ.μ. και δ) πεντακοσίων τριάντα οκτώ (538,00) τ.μ. στη θέση "Αγροτικές φυλακές Κασσάνδρας" Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Φώκαιας του Δήμου Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση των εκτάσεων που εκχερσώθηκαν παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία ν,μ,ε,δ,γ,ζ,ν εμβαδού 222,00 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δρόμο

Νότια: Με δάσος 245 (δρόμο σήμερα)

Ανατολικά: Με δάσος 245 (δρόμο σήμερα)

Δυτικά: Με κληροτεμάχιο 242 και 244

Η έκταση με στοιχεία Α,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ε,Ζ,Α εμβαδού 644,00 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με κληροτεμάχιο 242

Νότια: Με δάσος 242

Ανατολικά: Με κληροτεμάχιο 244

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α εμβαδού 99,00 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δασοτεμάχια 243

Νότια: Με κληροτεμάχιο αγρό

Ανατολικά: Με κληροτεμάχιο 247 ιδίου

Δυτικά: Με δασοτεμάχιο 243

Η έκταση με στοιχεία γ,ζ,ν,λ,α,β,γ εμβαδού 538,00 τ.μ. (παράνομα διανοιχτείς δρόμος) συνορεύει:

Βόρεια: Με δρόμο διανομής

Νότια: Με δάσος 245

Ανατολικά: Με δάσος 245

Δυτικά: Με παράνομη κατάληψη (τοιχίο)

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 11 Αυγούστου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

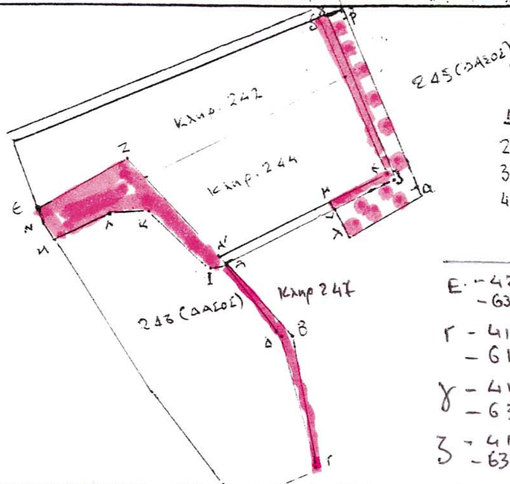
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

1,503 ΣΤΡΕΜ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΦΥΛΑΚΕΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

ΤΗΣ ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ..... ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ





ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αυθαίρετες καταλήψεις

1. Εκταση 222 τμ (νμεδγξν) από το 245 Δασοτεμάχιο
2. Εκταση 644 τμ (ΑΙΚΛΜΝΕΖΑ) από το 243 Δασοτεμ.
3. Εκταση 99 τμ (ΑΒΓΔΑ) από το 243 Δασοτεμ.
4. Εκταση 538 τμ (γξνλκβγ) από το 245 Δασοτεμ. (παράνομα διανοιχθείς δρόμος).

Πίναξ Συντεταγμένων

Ε - 4249.55 - 6385.99	Ζ - 4219.37 - 6369.13
Γ - 4150.97 - 6471.02	Μ - 4243.98 - 6395.62
γ - 4153.04 - 6318.68	Κ - 4225.22 - 6386.40
ξ - 4127.70 - 6374.21	Ι - 4190.04 - 6403.58

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. .... ΑΠΟΦΑΣΗ ΧΑΛ/ΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

ΚΑΣΣΑΝΔΡΑ ..-7-2003
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΜΑΡΝΑΡΗΣ
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 11-8-03
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΧΑΛ/ΚΗΣ
Γεώργιος Λειβαδιώτης
Δασολόγος Α'

Κασσάνδρα 28-7-2003
Ο Συντάξας Δασολόγος
Κων/νος Δρυλλκερίδης
Δασολόγος με Α' Βαθμό